



Kristiansund kommune

I medvind uansett vær

[PS 19/1 Godkjenning av protokoll fra møte 05. og 19.12.2018 2015/35924](#)

[PS 19/2 Opsjonsavtale på Devoldholmen til Campus gnr. 7 bnr. 29, gnr. 11 bnr. 1, gnr. 7 bnr. 11 og gnr. 6 bnr. 526 2018/3676](#)

**Saken gjelder:** Saken gjelder behandling av opsjonsavtale for Devoldholmen området gnr. 7 bnr. 29, deler av gnr. 11 bnr. 1, deler av gnr. 7 bnr. 11, og deler av gnr. 6 bnr. 526 for utvikling og utbygging av «Campus Kristiansund» på opsjonsarealet. Saken er justert siden fremlegget 20.11.18.

**Rådmannens innstilling:** Formannskapet vedtar å gi opsjon på tomteområdet på området mellom Holmakaia og Astrupsgate, (benevnt som Devoldholmen), gnr. 7 bnr. 29, deler av gnr. 11 bnr. 1, deler av gnr. 7 bnr. 11, og deler av gnr. 6 bnr. 526 til Devoldholmen utvikling AS, heretter DU, (selskap under stiftelse av Bane Nor Eiendom AS, org. nr. 980 374 505 og NHP Eiendom AS, 989 784 803) i tråd med vedlagte forslag til opsjonsavtale. Kristiansund kommune gir opsjon på gnr. 7 bnr. 29, deler av gnr. 11 bnr. 1, deler av gnr. 7 bnr. 11, og deler av gnr. 6 bnr. 526 fra når det foreligger endelig vedtak av ny reguleringsplan for Devoldholmen. Frist for å sende inn rammetillatelse er satt til 2,5 år etter vedtatt reguleringsplan. Det påløper ikke opsjonsgebyr da gebyret er beregnet inn i kjøpesummen. Kjøpesum er satt til Kr. 23.000.000,- i henhold til utført takst og nedjustering av omfattet areal.

**Behandling i Formannskapet - 20.11.2018:** Ordfører foreslo at saken utsettes til neste møte i formannskapet (04.12.2018) på grunn av at Møre og Romsdal fylkeskommunen og Kristiansund og Nordmøre Havn ønsker møter med Kristiansund kommune før behandling formannskapet. Rådmannen poengterte at det kan være sannsynlig at saksgrunnlaget ikke er endelig oppdatert etter overnevnte møter ved utsending av saksdokumenter til behandlingen 04.12.2018, og ba slik formannskapet om å være obs på ettersending endringer i saksgrunnlaget. I samsvar med forslag fremmet i møtet gjorde formannskapet følgende enstemmige

**Behandling i Formannskapet - 04.12.2018:** Bjarne S. Elde (AP) viste til at det skal være et møte med Møre og Romsdal fylkeskommune 05.12.2018, og vedtak bør avventes til møtet er avholdt, da fylkeskommunen er svært sentral i saken. Elde fremmet følgende forslag: Saken utsettes til møte med Møre og Romsdal fylkeskommune er avholdt og eventuelt saksbehandlet ytterligere. Saken legges direkte frem for bystyret 18.12.2018 dersom avklaringer i møtet 05.12.18 tilsier det. I samsvar med forslag fremmet i møte gjorde formannskapet følgende enstemmige vedtak: Saken utsettes til møte med Møre og Romsdal fylkeskommune er avholdt og eventuelt saksbehandlet ytterligere. Saken legges direkte frem for bystyret 18.12.2018 dersom avklaringer i møtet 05.12.18 tilsier det

**Behandling i Bystyret - 18.12.2018:** Ordføreren foreslo i e-post 14.12.2018 å trekke sak PS 18/89 Opsjonsavtale på Devoldholmen til Campus gnr. 7 bnr. 29, gnr. 11 bnr. 1, gnr. 7 bnr. 11 og gnr. 6 bnr. 526 fra saklisten til bystyremøte 18.12.2018 og legge den fram for formannskapet 22.01.2019. I

samsvar med forslag fremmet 14.12.2018, gjorde bystyret følgende enstemmige vedtak Saken trekkes og legges fram for formannskapet 22.01.2019.

### [PS 19/3 Forslag til havneregulativ 2019 - uttalelse fra Kristiansund kommune 2008/3568](#)

**Saken gjelder:** Forslag til nytt havneregulativ for 2019, som er oversendt kommunen til uttalelse.

**Rådmannens innstilling:** Kristiansund kommune synes det er positivt at havneregulativet forsøker å stimulere til at mer gods flyttes fra vei til sjø. (jfr. kap 4.1). Videre er det positivt at miljøvennlig strømproduksjon ombord premieres. Kristiansund kommune forutsetter at tabell for beregning av kaivederlag for hurtigrutene tydeliggjøres slik at det fremgår klart at det er sats per trinn som er oppgitt og ikke sats pr bruttotonn. Likeså bør det fremgå klart av tabell for anløpsavgift for Hurtigrutene at satsene gjelder pr bruttotonn.

### [PS 19/4 Evaluering av bobilparkering på Gassverktomta sommersesongen 2018 2018/2183](#)

**Saken gjelder:** Oppfølging av PS 18/42 Bobilparkering. Her blir sommerens tiltak i 2018 evaluert og det legges fram anbefalinger for 2019.

**Rådmannens innstilling:** Kristiansund kommune opprettholder bobilparkering m servicetjenester på Gassverktomta fra april til oktober i 2019. Skriver avtale med Småbåtlaget for drift av serviceanlegget for sommersesong 2019. Sikrer gode løsninger mellom Kulturfabrikken, Småbåtlaget og Kommunalteknikk som sammen må finne gode løsninger under arbeidsperiodene som er planlagte i området. Ber Kulturfabrikken, Småbåtlaget og Kristiansund Parkering snarest om å starte dialog vedr avklaring / identifisering av datoer for større arrangement på Gassverkstomta for å sikre tydelig kommunikasjon ut til bobilturistene. Konkluderer etter en grundig gjennomgang med at det ikke finnes tilstrekkelige arealer til utvidelse av bobilparkering i sentrum. Bobiler som ikke får plass på Gassverktomta henvises derfor til de private aktører som har etablert et tilrettelagt tilbud, som for eksempel Atlanten Camping.

### [PS 19/5 Høring - Innføring av AutoPass takstregulativ på fergesamband 2018/4893](#)

**Saken gjelder:** Høring om innføring av AutoPASS takstregulativ på fergesamband i Møre og Romsdal.

**Rådmannens innstilling:** Kristiansund kommune stiller seg positiv til innføring av AutoPASS-regulativ på fergesambandene i Møre og Romsdal, med sikte på å innføre AutoPASS-brikkebetaling ved anbudsutlysning av nye fergekontrakter.

### [PS 19/6 Betalingssatser for gravsteder i Kristiansund kommune 2019 2019/60](#)

**Saken gjelder:** Satser for festeavgifter, begravelser, kremasjoner og andre tjenester ved gravstedene i Kristiansund kommune 2019.

**Rådmannens innstilling:** Betalingssatser for gravsteder i Kristiansund kommune 2019 vedtas i tråd med forslag fra Kristiansund kirkelige fellesråd av 4.1.19. Betalingssatsene gjøres gjeldende fra 1.2.19.

PS 19/7 Søknad om tilvirkning og salgsbevilling for salg av egenprodusert alkoholholdig drikk opp til 4,7 % volumprosent 2018/3938

**Saken gjelder:** Spesialforretningen Christiansund Røgeri AS ønsker å produsere og selge alkoholholdig drikk opp til 4,7 % volumprosent.

**Rådmannens innstilling:** Kristiansund kommune gir Christiansund Røgeri AS org.nr 920386229 salgsbevilling og tilvirkningsbevilling av alkoholholdig drikk som inneholder opptil 4,7 % volumprosent alkohol for salg i egen virksomhet. Bevillingen gjelder fram til 30.06.2020 og salgstiden fastsettes i samsvar med gjeldende forskrift.

PS 19/8 Svar på spørsmål fra KS Debattheft 2019 2016/377

**Saken gjelder:** KS sitt debattheft for 2019 «Gjennomføringskraft i digitaliseringsarbeidet, forhandlinger 2019, kompetansebehov, variasjon i tjenestene» er sendt fra fylkesstyre i KS til kommunene for gjennomgang/ besvarelse.

**Rådmannens innstilling:** Formannskapet slutter seg til rådmannens synspunkter på de utvalgte spørsmålene i debattheftet.

**Referatsaker:**

RS 19/1 Høringer fra Kunnskapsdepartementet (RETHOS) 2014/299768

RS 19/2 Høring om endringer i barnehageloven, opplæringsloven og friskoleloven 2010/637

RS 19/3 Høringsbrev - ny budsjett og regnskapsforskrift og ny forskrift om kommunale og fylkeskommunale råd for eldre, for personer med funksjonsnedsettelse og for ungdom 2015/33248

RS 19/4 Høring - forslag til endring i organisering av skoleåret i videregående opplæring 2015/32041

RS 19/5 Høring av forslag til planprogram for kommuneplanens arealdel 2019-2030 2012/2617

RS 19/6 Høring av søknad fra Replast AS om tillatelse til virksomhet etter forurensingsloven 2016/1734

RS 19/7 Høring - kultiveringsplan for vassdrag i Møre og Romsdal 2018/4721 RS 19/8 Høring - forslag til endringer i riksarkivarens forskrift § 7-29 om bevaring av pasient- og journalopplysninger 2016/3174

RS 19/9 Tillegg til høring for nasjonalt- eldre, pasient- og brukerombud mv. 2018/3725 RS 19/10 Høringsbrev om ny yrkesfaglig struktur 2015/32041

RS 19/11 R-279 Husøya sør, varsel om offentlig ettersyn 2012/1458

RS 19/12 Høring - Oppsetting av skilt ved eksisterende gangfelt ved kongens plass 2018/1167

RS 19/13 Høring om forslag til nytt inntektssystem for fylkeskommunene 2015/33248 RS 19/14 Kommunedelplan for Kristiansund sentrum, 2. gangs høring av planforslag 2015/32939

RS 19/15 Kommunedelplan for Kristiansund sentrum, ny høring av planforslag 2015/32939 2

RS 19/16 Varsel om oppstart av arbeid med kommuneplanens arealdel 2019- 2030 2012/2617

### **Andre referatsaker**

RS 19/17 Fylkesprisen Årets Bedrift i 2018 – oppmøding om forslag Behandlingen og vedtaket er unntatt offentlighet etter Offl §26 2. ledd. Link ikke tilgjengelig. Se etter saklisten. 2018/1079

RS 19/18 Bli med på årets viktigste stafett! 2018/2891 RS 19/19 Statsbudsjettet for 2019 - Det økonomiske opplegget for kommuner og fylkeskommuner 2016/46

Alle sakspapirerene kan du lese i sin helhet her:

<https://innsyn.kristiansund.kommune.no/Dmb/ShowDmbDocument?mId=1618&documentTypeId=MI>